

СОГЛАСОВАНО

Управление жилищно-коммунального
хозяйства Гродненского областного
исполнительного комитета



УТВЕРЖДЕНО

Решение Лидского районного
исполнительного комитета

от 12.01.2026 № 32



ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА

капитального ремонта жилищного фонда Лидского района на 2026-2030 годы

№п/п	Адрес жилого дома	Год постройки	Этаж-ность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Гагарина 1 аг. Дитва	1973	2	кирпич	586	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
2	Гагарина 2 аг. Дитва	1971	2	кирпич	585	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
3	Гагарина 3 аг. Дитва	1971	2	кирпич	580	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
4	Гагарина 8 аг. Дитва	1974	2	кирпич	565	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
5	Гагарина 9 аг. Дитва	1976	2	кирпич	572	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
6	Гагарина 20 г. Берёзовка	1986	5	ж/б панели	4 823	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
7	Горького 130	1988	5	ж/б панели	3 580	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
8	Игнатова 9	1986	5	ж/б панели	3 398	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
9	Игнатова 15	1993	5	кирпич	1 060	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
10	Игнатова 65	1968	2	кирпич	590	не было	2026	ремонт фасада, кровли, балконов, замена инженерных сетей
11	Карла Маркса 49 корпус 2 (общ)	1982	5	ж/б панели	1 933	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
12	Космонавтов 2 корпус 3	1975	5	ж/б панели	3 095	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
13	Космонавтов 16 корпус 3	1973	5	ж/б панели	5 572	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
14	Котляревского 16	1982	5	ж/б панели	4 152	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
15	Крупской 7 корпус 1	1982	5	ж/б панели	1 292	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей

1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	Ленина 21Б г. Берёзовка	1987	5	ж/б панели	6 665	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
17	Мира 6 п. Первомайский	1957	2	кирпич	692	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
18	Мира 8 п. Первомайский	1956	2	кирпич	712	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
19	Набережная 2	1971	5	кирпич	4 294	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
20	Островского 17 корпус 1	1993	5	кирпич	3 164	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
21	Советская 30	1961	4	кирпич	1 614	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
22	Сосновая 16	1989	5	ж/б панели	1 139	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
23	Сосновая 16 корпус 3	1981	4	ж/б панели	1 269	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
24	Транспортная 3	1990	5	кирпич	1 067	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
25	Транспортная 3 корпус 1	1993	5	кирпич	1 042	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
26	Тухачевского 71 корпус 1	1998	5	кирпич	889	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
27	Тухачевского 77 корпус 1	1999	5	ж/б панели	3 340	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
28	Фрунзе 10 корпус 1	1987	10	кирпич	3 943	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
29	Фрунзе 12 корпус 1	1985	10	кирпич	4 053	не было	2026	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
	ИТОГО				66 266			
1	Варшавская 44	1983	9	ж/б панели	4 614	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
2	Гагарина 12 г. Берёзовка	1974	5	ж/б панели	3 683	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
3	Гагарина 24 г. Берёзовка	1989	5	ж/б панели	4 809	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
4	Качана 6 корпус 3 (общ)	1994	5	ж/б панели	3 196	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
5	Куйбышева 23 корпус 3	1988	5	кирпич	2 159	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
6	Сосновая 10 корпус 2	1980	4	кирп/панель	1 845	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
7	Сосновая 10 корпус 3	1978	4	кирп/панель	1 715	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
8	Тавлая 31 корпус 2	1979	5	ж/б панели	5 152	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
9	Тухачевского 59	1989	5	ж/б панели	4 847	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
10	Тухачевского 89	1994	5	кирпич	2 205	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
11	пр-т Победы 12	1958	2	кирпич	558	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	Тавлая 25	1972	5	кирпич	4 322	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
13	Южный городок 15	1971	5	ж/б панели	4 349	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
14	Южный Городок 16	1973	5	ж/б панели	4 395	не было	2027	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
					47 848			
1	8 Марта 5	1963	5	кирпич	3 136	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
2	Космонавтов 4	1961	2	кирпич	269	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
3	Ленина 35 г. Берёзовка	1989	5	ж/б панели	4 833	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
4	Ленинская 13 аг. Дитва	1982	3	кирпич	1 439	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
5	Ленинская 15 аг. Дитва	1991	3	кирпич	1 458	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
6	Мицкевича 42/Качана 6 к.1 (общ)	1998	5	кирпич	11 383	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
7	Мира 7 п. Первомайский	1956	2	кирпич	485	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
8	Невского 44	1995	5	ж/б панели	2 954	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
9	Октябрьская 5 п. Первомайский	1961	2	кирпич	629	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
10	Октябрьская 6 п. Первомайский	1959	2	кирпич	556	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
11	Октябрьская 9 п. Первомайский	1961	2	кирпич	879	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
12	Октябрьская 10 п. Первомайский	1964	2	кирпич	882	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
13	Рыбиновского 42	1987	5	ж/б панели	2 260	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
14	Сосновая 20 корпус 1	1986	5	ж/б панели	1 120	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
15	Сосновая 22 корпус 1	1988	5	ж/б панели	1 145	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
16	Фомичева 4В	1986	4	ж/б панели	887	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
17	Фурманова 58 корпус 1	1984	5	ж/б панели	2 260	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
18	Фурманова 58 корпус 2	1984	5	ж/б панели	4 538	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
19	Фурманова 60 корпус 1	1984	5	ж/б панели	4 510	не было	2028	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
	ИТОГО				45 621			
1	7 ноября 4	1939	2	кирпич	230	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
2	Гагарина 19 аг. Дитва	1990	3	кирпич	797	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Гагарина 20 аг. Дитва	1992	3	кирпич	1 453	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
4	Гагарина 26 г. Берёзовка	1992	5	ж/б панели	5 968	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
5	Горького 142 корпус 3	1991	5	ж/б панели	4 556	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
6	Горького 142 корпус 6	1987	5	ж/б панели	3 444	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
7	Ленинская 17А	1976	9	кирпич	5 555	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
8	Молодежная 9 д. Минойты	1976	4	ж/б панели	879	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
9	проспект Победы 27	1976	5	кирпич	2 754	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
10	проспект Победы 33	1975	5	кирпич	2 328	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
11	проспект Победы 41	1977	5	кирпич	2 816	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
12	Тухачевского 67	1988	5	ж/б панели	5 650	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
13	Тухачевского 71	1993	5	ж/б панели	5 532	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
14	Южный городок 23	1988	5	ж/б панели	3 426	не было	2029	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
	ИТОГО				45 388			
1	Варшавская 49	1998	9	кирпич	10 535	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
2	Космонавтов 12 корпус 1	1978	9	ж/б панели	4 626	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
3	Ленинская 16 аг. Дитва	1990	3	ж/б панели	1 364	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
4	Машерова 13	1986	5	ж/б панели	4 484	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
5	улица Победы 59	1954	3	кирпич	915	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
6	Рыбиновского 16 (общ)	1993	2	ж/б панели	2 077	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
7	Советская 38	1958	3	кирпич	1 622	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
8	Тавлая 31	1981	5	ж/б панели	3 886	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
9	Тавлая 35 корпус 1	1978	5	ж/б панели	5 130	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
10	Транспортная 6	1952	2	шлакобетон	495	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
11	Тухачевского 45	1987	5	ж/б панели	4 556	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
12	Тухачевского 85	1995	5	ж/б панели	4 545	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
13	Тухачевского 85 корпус 1	1995	5	ж/б панели	915	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	Энгельса 112	1952	2	кирпич	300	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
15	Энгельса 120	1952	2	кирпич	511	не было	2030	ремонт кровли, фасада, замена инженерных сетей
	ИТОГО				45 962			
	ВСЕГО				251 085			

Сроки проведения капитального ремонта, указанные в перспективной программе капитального ремонта на 2026-2030 годы, могут уточняться с учетом ежегодных осмотров и обследований зданий, технического состояния зданий, выполнения графика текущего года, а так же финансирования из бюджета и отчисления граждан на капитальный ремонт.

СОГЛАСОВАНО

Директор Коммунального унитарного предприятия
"Лидский государственный заказчик в сфере
жилищно-коммунального хозяйства"

Синевич С.И.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя
Лидского районного исполнительного комитета

Богдан А.Б.

СОГЛАСОВАНО

Директор Лидского городского унитарного
предприятия жилищно-коммунального хозяйства"

Синевич А.И.

**ЛІДСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

**ЛИДСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

12 января 2026 г. № 32

г. Ліда, Гродзенская вобл.

г. Лида, Гродненская обл.

Об утверждении перспективной
программы капитального ремонта
жилищного фонда

На основании пункта 6 статьи 92 Жилищного кодекса Республики Беларусь Лидский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

Утвердить перспективную программу капитального ремонта жилищного фонда Лидского района на 2026 -2030 годы (прилагается).

Председатель



А.Л.Версоцкий